

Audidores - Consultores



En permanente compromiso con el desarrollo

INFORME DE AUDITORIA EXTERNA

UNIVERSIDAD ACADEMIA DE HUMANISMO CRISTIANO

Periodo:

1º de Enero al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

Santiago, 27 de Abril de 2016

Teléfono/Fax: (56) 22 2747 4858
Avenida Ramón Freire 7051, Pudahuel • Santiago • Chile
E-mail: access@tie.cl

TABLA DE CONTENIDOS

Informe de los Auditores Independientes	03
Estado de Situación Financiera 2015-2014	05
Estado de Resultados por Función 2015-2014	06
Estado de Cambio en el Patrimonio Neto 2015-2014	07
Estado de Flujo de Efectivo	08
Notas a los Estados Financieros 2015-2014	09
Nota 1 : Información General	09
Nota 2 : Resumen de principales políticas contables	09
Nota 3 : Gestión de Riesgo	16
Nota 4 : Estimaciones y aplicaciones de criterios de contabilidad	16
Nota 5 : Efectivo y equivalentes de efectivo	17
Nota 6 : Otros activos no financieros, Corrientes	17
Nota 7 : Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, Corrientes	18
Nota 8 : Activos por Impuestos	19
Nota 9 : Otros Activos no Financieros, No Corrientes	19
Nota 10 : Derechos por cobrar, No corriente	19
Nota 11 : Activos intangibles distintos de de plusvalía	20
Nota 12 : Propiedad, planta y equipo	21
Nota 13 : Otros pasivos financieros, Corrientes	21
Nota 14 : Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, Corriente	22
Nota 15 : Otras Provisiones, Corrientes	22
Nota 16 : Pasivos por Impuestos, Corrientes	23
Nota 17 : Obligaciones por beneficios a los empleados	23
Nota 18 : Otros pasivos no financieros, Corrientes	23
Nota 19 : Otros Pasivos Financieros, No Corrientes	23
Nota 20 : Otras Cuentas por pagar, No Corrientes	24
Nota 21 : Patrimonio Neto	24
Nota 22 : Ingresos	24
Nota 23 : Costos y gastos por naturaleza	25
Nota 24 : Gastos de Administración	25
Nota 25 : Otros gastos por Función	25
Nota 26 : Otros Ingresos por Función	26
Nota 27 : Otras ganancias	26
Nota 28 : Ingresos Financieros	26
Nota 29 : Costos Financieros	26
Nota 30 : Diferencias de cambio	27
Nota 31 : Contingencias, Juicios y Otros legales	27
Nota 32 : Garantías	27
Nota 33 : Cauciones obtenidas por terceros	27
Nota 34 : Medio Ambiente	27
Nota 35 : Hechos posteriores	28
Nota 36 : Otras Información	28

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Directorio Universidad Academia de Humanismo Cristiano

Hemos efectuado una auditoria a los Estados Financieros adjuntos de la **Universidad Academia de Humanismo Cristiano**, que comprenden los Estados de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes Estados Integrales de Resultado, Estado de Cambios Patrimoniales y al Estado de Flujo de Efectivo por los años terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014 y sus correspondientes Notas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración de la Universidad es responsable por la preparación y presentación de los Estados Financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente y adecuado para preparación y presentación razonable de los Estados Financieros de tal manera que estos se encuentren exentos de representaciones incorrectas significativas originadas por fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros sobre la base de nuestra auditoria. Efectuamos nuestra auditoria de acuerdo a las Normas de Auditorías Generalmente Aceptadas en Chile, tales normas requieren planificar y realizar el trabajo con el objeto de lograr un grado razonable de seguridad que los Estados Financieros sometidos a revisión no contiene errores significativos.

Una Auditoria comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoria sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas que puedan haberse originado por fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos la auditoria efectúa un análisis del sistema de control interno sobre el cual se prepara y presentan los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoria apropiados a las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoria incluye también lo apropiadas que son las políticas de la contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión de auditoría.

La Universidad cada año al cierre del ejercicio realiza una Provisión de Honorarios Docente, pero en el periodo siguiente no se realiza el ajuste correspondiente al pago de los honorarios contra la provisión, sino que se carga al resultado del periodo en que se hace efectivo el pago. Este es un criterio contable que se ha aplicado uniformemente, en todos los periodos anteriores.

Opinión

En nuestra opinión, salvo por el efecto que tiene el tratamiento de la Provisión de los Honorarios Docentes, que se menciona en el párrafo anterior, los Estados Financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la **Universidad Academia de Humanismo Cristiano al 31 de diciembre de 2015 y 2014** y los Resultados de sus Operaciones y los Flujos de Efectivo por los años terminados al 31 de Diciembre de 2015 y 2014, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis de Otros Asuntos

La Universidad no aplicó de manera uniforme las clasificaciones de las cuentas contables imputable a los rubros de los Estados Financieros Comparativos del periodo 2014-2013, lo cual tiene efecto en los Estados Financieros del comparativo 2015-2014.

Los Estados Financieros de la Universidad, al 31 de Diciembre del 2014, preparados y presentados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión limpia o estándar, el 20 de marzo del 2015.



Raúl Vega Gaete
Socio Auditor
ACCESS
Registro N°368 S.V.S.

SANTIAGO, 27 de Abril de 2016

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA 2015 -2014

UNIVERSIDAD ACADEMIA DE HUMANISMO CRISTIANO

**Estado de Situación Financiera Clasificado
Período 2015 comparado con período 2014
(En miles de pesos chilenos)**

	Notas	M\$ 31.12.2015	M\$ 31.12.2014
Activos(presentación)			
Activos Corrientes (presentación)			
Activos Corrientes en Operación Corriente (presentación)			
Efectivo y Equivalente al Efectivo	5	1.067.726	1.619.265
Otros Activos Financieros, Corrientes		0	0
Otros Activos no Financieros, Corrientes	6	8.018	7.405
Deudores Comerciales y Otras Ctas. por Cobrar, Corrientes	7	2.065.946	1.269.507
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes		0	0
Inventarios		0	0
Activos por Impuestos, Corrientes	8	8.000	3.000
Activos Corrientes en Operación Corriente , Total		3.149.690	2.899.177
Activos Corrientes , Total		3.149.690	2.899.177
Activos No Corrientes (presentación)			
Otros Activos Financieros, no Corrientes		0	0
Otros activos no Financieros, no Corrientes	9	1.601	1.601
Derechos por Cobrar, no Corrientes	10	562.805	527.012
Activos intangibles distintos de la pulsvalía	11	22.403	20.190
Propiedades, Planta y Equipo	12	9.611.166	9.757.435
Activos No Corrientes , Total		10.197.974	10.306.238
Activos, Total		13.347.664	13.205.416
Patrimonio Neto y Pasivo(presentación)			
Pasivos Corrientes (presentación)			
Pasivos Corrientes en Operación, Corriente (presentación)			
Otros Pasivos Financieros, Corrientes	13	37.607	291.652
Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corrientes	14	1.332.162	724.614
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes		0	0
Otras Provisiones, Corrientes	15	46.930	281.836
Pasivos por Impuestos, Corrientes	16	29.745	28.597
Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes	17	318.811	337.261
Otros Pasivos, no Financieros, Corrientes	18	241.739	201.003
Pasivos Corrientes en Operación, Corriente , Total		2.006.995	1.864.962
Pasivos Corrientes , Total		2.006.995	1.864.962
Pasivos No Corrientes (presentación)			
Otros Pasivos Financieros, no Corrientes	19	68.334	99.238
Otras Cuentas por Pagar, no Corrientes	20	8.725	23.470
Pasivos No Corrientes , Total		77.059	122.708
Patrimonio Neto (presentación)			
Patrimonio Neto			
Capital Emitido	21	1.386.733	1.386.733
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	21	9.831.013	10.197.990
Patrimonio Neto		11.217.746	11.584.723
Patrimonio Neto , Total		11.217.746	11.584.723
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	21	45.865	-366.977
Patrimonio Neto y Pasivo, Total		13.347.664	13.205.416

ESTADO DE RESULTADO POR FUNCION 2015 -2014

UNIVERSIDAD ACADEMIA DE HUMANISMO CRISTIANO
**Estado de Resultados por Función
Período 2015 comparado con período 2014
(En miles de pesos chilenos)**

	Notas	M\$ 31.12.2015	M\$ 31.12.2014
Ingreso Ordinarios			
Ingreso Actividades Ordinarias	22	7.751.821	7.161.790
Ingreso Ordinarios, Total		7.751.821	7.161.790
Costo de Ventas			
Costos de Ventas	23	-5.135.818	-5.308.948
Costo de Ventas, Total		-5.135.818	-5.308.948
Margen Bruto		2.616.003	1.852.842
Otros(Ingreso, Gastos, Ganancias, etc, Antes de Impuestos)			
Otros Ingresos por Función	24	397.000	114.740
Gastos de Administración	25	-1.522.769	-1.441.475
Otros Gastos, por Función	26	-1.474.632	-901.421
Otras Ganancias (Pérdidas)	27	18.529	5.511
Ingresos Financieros	28	33.587	50.451
Costos Financieros	29	-17.937	-57.634
Diferencias de Cambios	30	-3.915	10.009
Resultado por Unid. de Reajuste		0	0
Ganancia (Pérdida) Dif. Valor Hist. y Valor Justo		0	0
Otros(Ingreso, Gastos, Ganancias, etc, Antes de Impuestos), Total		-2.570.138	-2.219.820
Ganancia/Pérdida Antes de Impuesto		45.865	-366.977
Gasto(Ingreso) por Impuesto a las Ganancias			
Gastos por Impuestos a las Ganancias		0	0
Gasto(Ingreso) por Impuesto a las Ganancias, Total		0	0
Ganancia(Pérdida) de Actividades Continuas Después de Impuesto		45.865	-366.977
Ganancia(Pérdida) de Operaciones Discontinuas, Neta de Impuesto			
Ganancia(Pérdida) de Operaciones Discontinuas, Neta de Impuesto, Total		0	0
Ganancia(Pérdida)		45.865	-366.977

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO 2015 - 2014

UNIVERSIDAD ACADEMIA DE HUMANISMO CRISTIANO

Estado de Cambio en el Patrimonio Neto
 Período 2015 comparado con período 2014
 (En miles de pesos chilenos)

Detalle	Capital	Resultado Acumulado	Resultado Ejercicio	Totales
Saldo inicial al 01 de Enero del 2014	1.386.733	10.197.990	-	11.584.723
Deficit del periodo 2014	-	-	- 366.977	- 366.977
Saldo Final al 31 de Diciembre del 2014	1.386.733	10.197.990	- 366.977	11.217.746
Saldo inicial al 01 de Enero del 2015	1.386.733	10.197.990	- 366.977	11.217.746
Traspaso del resultado 2014 al resultado acumulado	-	366.977	366.977	-
Superavit del periodo 2015	-	-	45.865	45.865
Saldo Final al 31 de Diciembre del 2015	1.386.733	9.831.013	45.865	11.263.611

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

UNIVERSIDAD ACADEMIA DE HUMANISMO CRISTIANO

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO (En miles de pesos chilenos)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	31.12.2015 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	
Flujo Originado por Actividades de Operación	
Recaudación de deudores por ventas	0
Recaudación aranceles pre y post grado	6.343.678
Recaudación por actividades extensión y asesorías	2.275
Aportes fiscales	1.222.434
Ingresos financieros cobrados	0
Ingresos por prestación de servicios	202.623
Ingresos por Donaciones	0
Dividendos y otros repartos recibidos	0
Otros ingresos recibidos	28.534
Pago de remuneraciones, honorarios y otros al personal (menos)	-6.208.647
Pagos por arriendos	-250.619
Pago a proveedores y otros	-1.145.077
Intereses pagados (menos)	0
Impuesto a la renta pagado (menos)	3.184
Otros gastos pagados (menos)	-375.456
I.V.A. y otros similares pagados (menos)	-30.601
Pagos efectuados Fondos de Proyectos	0
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACION	-207.672
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	
Reembolsos recibidos por ventas de activo fijo	0
Reembolsos recibidos por ventas de activos financieros	7.832.981
Reembolso recibidos por venta inversiones en relacionadas	0
Otros ingresos de inversión	26.008
Incorporación de activos fijos (menos)	-428
Pagos por compra de activos fijos e intangibles (menos)	-106.324
Inversiones de instrumentos financieros (menos)	-7.705.398
Otros desembolsos de inversión (menos)	0
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION	46.839
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	
Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)	0
Otros desembolsos por financiamiento (menos)	-230.089
Otros (pagos) / Ingresos por financiamiento	0
Ingresos y Pagos Ejecución Proyectos con Financiamiento Externo	0
Emisión (pagos) y Rescate Boletas Garantías Py. Externos	-25.137
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACION	-255.226
	0
INCREMENTO NETO (DISMINUCION) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	-416.060
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	0
INCREMENTO (DISMINUCION) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	-416.060
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	1.483.786
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	1.067.726

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2015 -2014

NOTA 1 : INFORMACIÓN GENERAL

La Universidad es una Corporación que se encuentra en el registro de Universidades C- N°14 del Ministerio de Educación, tiene reconocimiento oficial en virtud de lo establecido en el DFL N°2 del Ministerio de Educación, publicado en el diario oficial del 2 de julio del 2010 que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley N° 20,370. Siendo su domicilio Condell N°343, Comuna de Providencia, Santiago de Chile.

Actualmente la corporación está compuesta por:

- ▶ Corporación Privada de Desarrollo Social Grupo de Investigaciones Agrarias, GIA.
- ▶ Fundación de Ayuda Social de las Iglesias Cristianas, FASIC.
- ▶ Corporación Programa Interdisciplinario de Investigaciones en Educación, PIIE.
- ▶ Fundación Universidad y Desarrollo, FUD.
- ▶ Corporación Programa de Economía del Trabajo, PET.
- ▶ Corporación de Estudios e Investigaciones Mineras, CORPODIUM.

NOTA 2 : RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de éstos Estados financieros de la Universidad Academia de Humanismo Cristiano ("La Universidad"). Tal como lo requieren las Normas Internacionales de información Financiera (NIIF 1), éstas políticas han sido diseñadas en función de las Normas vigente al 31 de diciembre del 2015 y 2014 y aplicadas de manera uniforme a los periodos que se presentan estos Estados Financieros.

2.1 Bases de preparación y periodo

Los presentes estados financieros de la Universidad Academia de Humanismo Cristiano comprenden los Estados de Situación Financiera cerrados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014, y los Estados de Resultados por Función, el Estado de Cambio en el Patrimonio Neto, y sus correspondientes Notas Explicativas. Estos Estados Financieros han sido preparados y presentados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB - International Accounting Standard Board).

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el directorio en sesión del 20 de Abril del 2016.

La preparación de los presentes Estados Financieros conforme a las NIIF, requiere de la aplicación de ciertas estimaciones contables, también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Universidad.

2.2 Moneda de aplicación y presentación

a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Universidad, se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera (moneda funcional). Los Estados Financieros de la Universidad se presentan en pesos chilenos que es la moneda funcional de sus operaciones.

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjeras se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambios vigentes en la fecha de las operaciones realizadas. Las pérdidas o ganancias en moneda extranjera que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambios de cierres de los activos y pasivos monetarios se reconocen en el Estado de Resultado por función.

c) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento (U.F), se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre:

Moneda	31.12.2015	31.12.2014
Dólar Estadounidense (US\$)	710,16	606,75
Unidad de Fomento (U.F.)	25.629,09	24.627,10

La unidad de fomento, es una unidad de monetaria denominada en pesos chilenos, que se encuentra indexada a la inflación, la cual es ajustada en forma diaria, sobre la base del Índice de precios al consumidor (IPC).

2.3 Propiedades, Plantas y Equipos

Los terrenos se reconocen a su costo de adquisición. Las construcciones e infraestructura, se reconocen a su costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes. El resto de los activos fijos, tanto en reconocimiento inicial como en su medición posterior, son valorados a su costo de adquisición menos la correspondiente depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas.

Para efectos de computar el valor de costo de terrenos, este fue modificado en el periodo de primera adopción de la Norma (NIIF).

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo del lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar.

Los desembolsos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconoce como un activo separado, solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo.

Reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Las obras en ejecución incluyen entre otros conceptos, los siguientes costos durante el periodo de construcción.

- a) Gastos financieros relativos a la financiación externa que sean directamente atribuibles a las construcciones, tanto si es de carácter específica como genérica. En relación con la financiación genérica, los gastos financieros activados se obtienen aplicando el costo promedio ponderado de financiación a la inversión promedio acumulada susceptible de activación no financiada específicamente.
- b) Gasto de personal relacionado en forma directa y otros de naturaleza operativa atribuible a la construcción.

Las obras en curso se traspasan al activo fijo una vez finalizado el periodo de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas con excepción de los terrenos, los cuales no se deprecian.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y se ajustan si fueran necesarios en cada cierre, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta importe recuperable, mediante el reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calcula comparando los ingresos obtenidos con el valor libros y se reconoce en el Estado de Resultado por función.

2.4 Activos Intangibles

Las aplicaciones informáticas y licencias adquiridas, se contabiliza sobre la base de los costos de adquisición menos la amortización acumulada. Estos costos se amortizan durante sus vida útiles estimadas entre 3 y 5 años, dicha amortización se calculan por el método lineal.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantención de aplicaciones informáticas se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos.

2.5 Deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida indefinida, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro de valor. Los activos sujetos a amortizaciones y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo, menos los costos a incurrir para su venta y su valor de uso.

La Universidad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

a) Activos Financieros a valor justo con cambios en resultados

Los activos financieros a valor justo con cambios en resultados, son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Estos activos se registran a su valor razonable, reconociéndose los cambios de valor en cuentas de resultados.

b) Préstamos y cuentas a cobrar

Los préstamos y cuentas a cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos, superiores a doce meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas a cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas a cobrar en el balance y son valorizadas al costo amortizado de acuerdo al método de tasa de interés efectiva.

c) Activos Financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Universidad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Universidad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a doce meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes. Son valorizadas al costo amortizado de acuerdo al método de tasa de interés efectiva.

2.6 Deudores Comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuanto existe evidencia objetiva que la Universidad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad que el deudor entre en mora en los pagos se consideran indicadores que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectivo. El deterioro del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión incobrables y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de "Otros gastos por función". La recuperación posterior de importes dados de baja con anterioridad se reconoce como un abono a los "Otros gastos por función".

2.7 Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo, incluyen el efectivo en caja y banco, los depósitos a plazo en entidades de crédito y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

2.8 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor justo y posteriormente se valoran por su costo utilizando el método de tasa de interés efectiva.

2.9 Pasivos Financieros

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontando de todos los gastos de transacción directamente asociados a ella para luego ser controlados utilizando el método del costo de amortizado en base a la tasa efectiva. Dado que la Universidad mantiene su grado de inversión, la Administración estima que se puede endeudar en condiciones de precio y plazo similares a los cuales se encuentra la deuda vigente por lo que considera como valor justo el valor libro de la deuda.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Universidad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos doce meses de la fecha del balance.

2.10 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Universidad no está afecta a la normativa de impuesto renta.

2.11 Beneficios a los empleados

El gasto por vacaciones del personal se reconoce mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

2.12 Provisiones

La Universidad reconoce una provisión cuando está obligada contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- La Universidad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Universidad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular, de corresponder. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en el rubro gasto por intereses.

2.13 Reconocimientos de ingresos

Los ingresos ordinarios están compuestos por los cobros de aranceles y matrículas a los alumnos de la Universidad.

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

2.14 Clasificación de saldos en Corrientes y No corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes, las mayores a ese período.

2.15 Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, Plantas y Equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIIF.

2.16 Estado de Flujo de Efectivo

La Universidad presenta el Estado de Flujo Efectivo en base al método directo.

NOTA 3 : GESTIÓN DE RIESGO

La Universidad Academia de Humanismo Cristiano está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus operaciones. La Universidad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

NOTA 4 : ESTIMACIONES Y APLICACIONES DE CRITERIOS DE CONTABILIDAD

Las estimaciones y otras materias que requieren de la aplicación del juicio profesional se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

Estimaciones y criterios contables importantes

La Universidad hace estimaciones y adopta criterios en relación con el futuro. A continuación se explican las estimaciones y juicios que tienen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los importes en libros de los activos y pasivos dentro del ejercicio financiero.

a) Vidas útiles de la planta y equipos

La depreciación de la planta y equipos se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de estos activos. Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector industrial. La Administración incrementará el cargo

por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

b) Vida útil de Activos Intangibles

Los intangibles se presentan al costo de adquisición menos la amortización acumulada. La amortización se calcula utilizando el método lineal en consideración a la vida útil estimada de estos bienes, aproximadamente 3 a 5 años.

NOTA 5 : EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalente de efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones líquidas pactadas a menos de 90 días.

La composición del efectivo y equivalente al afectivo a las fechas que se indica, es el siguiente:

Concepto	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Caja	31,195	28,238
SalDOS en bancos	624,356	739,412
Fondos mutuos	412,175	851,615
Totales	1,067,726	1,619,265

NOTA 6 : OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle del rubro es el siguiente:

Concepto	Corriente	
	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Gastos pagados por anticipado	8,018	7,405

NOTA 7 : DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

Los deudores comerciales y cuentas por cobrar se incluyen dentro de activos corrientes, excepto aquellos activos con vencimiento mayor a 12 meses. Estos activos se registran a costo amortizado y se someten a una prueba de deterioro de valor.

Los deudores comerciales representan derechos exigibles que tiene origen en las deudas por matriculas y aranceles

Las otras cuentas por cobrar corresponden a las cuentas por cobrar que provienen de ventas o servicios relacionados con el giro.

El interés implícito se desagrega y reconoce como ingreso financiero a medida que se van devengando los intereses.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

La constitución y reverso de la provisión por deterioro de valor de las cuentas a cobrar se ha incluido como "gastos de provisión de incobrables" en el estado de resultados.

La composición del rubro es el siguiente:

	31/12/2015	31/12/2014
	M\$	M\$
Documentos por cobrar	2,307,770	1,657,229
Provisión de incobrables	-410,803	-504,936
Subtotal cuentas por cobrar, neto	1,896,967	1,152,293
Cuentas por cobrar	52,296	27,668
Otras cuentas por cobrar	116,683	89,546
Subtotal otras cuentas por cobrar	168,979	117,214
Totales	2,065,946	1,269,507

El movimiento del deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	2015	2014
	M\$	M\$
Saldo Inicial	504,935	715,428
Disminución de provisión	-94,132	-210,492
Saldo Final	<u>410,803</u>	<u>504,936</u>

NOTA 8 : ACTIVOS POR IMPUESTOS

El detalle del rubro es el siguiente.

	31.12.2015	31.12.2014
Concepto	M\$	M\$
Crédito de Capacitación	8.000	3.000
Totales	8.000	3.000

NOTA 9 : OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, NO CORRIENTES

El detalle del rubro es el siguiente.

	31.12.2015	31.12.2014
Concepto	M\$	M\$
Garantías de arriendos	1,601	1,601

NOTA 10 : DERECHOS POR COBRAR, NO CORRIENTE

El detalle del rubro es el siguiente.

	31.12.2015	31.12.2014
Concepto	M\$	M\$
Boletas en garantía (a)	525,393	497,476
Pagarés externos por obras	14,302	14,302
Cheques en Garantía	13.767	9.578
Otras garantías	9,343	5,656
Totales	<u>562.805</u>	<u>527.012</u>

(a) corresponde a todas las garantías que la Institución ha debido entregar por la adjudicación de proyectos con Instituciones Públicas, las cuales están en desarrollo o en fase de termino, además existen garantía que traspasan el año comercial.

NOTA 11 : ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE DE PLUSVALÍA

a) Este rubro está compuesto como sigue:

Concepto	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Licencias	204,251	196,187
Amortización	-181,848	-175,997
Totales	<u>22,403</u>	<u>20,190</u>

b) El movimiento de los ejercicios en el siguiente:

	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Saldo Inicial 01.01.2014	20,190	26,041
Adiciones	8,064	0
Amortización	-5,851	-5,851
Totales	<u>22,403</u>	<u>20,190</u>

NOTA 12 : PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El detalle del rubro es el siguiente:

Concepto	Monto Bruto M\$	31.12.2015 Dep. Acumulada M\$	Monto Neto M\$
Propiedades	10,717,959	-1,421,909	9,296,050
Maquinarias de Oficina	857	-604	253
Muebles y útiles	376,416	-312,014	64,402
Equipos Computacionales	523,823	-378,590	145,233
Otros Activos Fijos	30,162	-8,327	21,835
Instalaciones	187,108	-151,629	35,479
Libros	332,380	-284,466	47,914
Totales	12,168,705	-2,557,539	9,611,166

Concepto	Monto Bruto M\$	31.12.2014 Dep. Acumulada M\$	Monto Neto M\$
Propiedades	10,717,959	-1,306,656	9,411,303
Maquinarias de Oficina	768	-586	182
Muebles y útiles	371,236	-298,932	72,304
Equipos Computacionales	491,655	-335,200	156,455
Otros Activos Fijos	25,621	-6,292	19,329
Instalaciones	180,670	-147,748	32,922
Libros	323,189	-258,249	64,940
Totales	12,111,098	-2,353,663	9,757,435

NOTA 13 : OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

Al cierre de los ejercicios indicados, el detalle en el siguiente:

a) las clases de préstamos que devengan intereses son los siguientes:

Detalle	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Banco Santander	37,607	291,652
Totales	37,607	291,652

NOTA 14 : CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTE

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al cierre de los ejercicios indicados se detallan a continuación:

Detalle	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Proveedores	29,606	36,233
Proyectos	128,441	123,000
Rem. Y Honorarios por pagar	69,701	99,491
Ingresos por Aclarar	744,978	111,527
Varios Acreedores	359,436	354,363
Totales	1,332,162	724,614

La administración realiza un análisis de los flujos de efectivo esperados y realizados a objeto de contar con el grado de liquidez necesaria para el cumplimiento de las obligaciones

El plazo promedio de pago de las deudas comerciales de la Universidad es de 30 días

NOTA 15 : OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES

Las provisiones corrientes son las que se detallan:

Detalle	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Prov. Honorarios Docentes	0	244,030
Prov. Varias	46,930	37,806
Totales	46,930	281,836

NOTA 16 - PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

Los impuestos corrientes son los siguientes:

Concepto	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
I.V.A:	335	168
Impuesto 2 categoría (ret.10%)	25,555	24,714
Impuesto único trabajadores	3,855	3,715
Totales	29,745	28,597

NOTA 17 : OBLIGACIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Las provisiones determinadas para cada uno de los ejercicios son las siguientes:

Conceptos	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	318,811	337,261
Totales	318,811	337,261

NOTA 18 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

Al cierre de los ejercicios indicados, el detalle es el siguiente:

Conceptos	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Aranceles anticipadas	207,019	178,259
Matriculas anticipadas	15,397	12,928
Inscripciones anticipadas	1,200	0
Otros	18,123	9,816
Totales	241,739	201,003

NOTA 19 : OTROS PASIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES

Al cierre de los ejercicios indicados, el detalle es el siguiente:

Concepto	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Crédito Hip. Bco. Santander	68,334	99,238
Totales	68,334	99,238

NOTA 20 : OTRAS CUENTAS POR PAGAR, NO CORRIENTES

Al cierre del ejercicio el saldo de las cuentas es el siguiente:

Conceptos	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Proyectos Fondecyt largo plazo	8,725	23,470
Totales	8,725	23,470

NOTA 21 : PATRIMONIO NETO

Los objetivos de la Universidad al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de continuar como entidad en marcha a objeto de poder cumplir su objetivo de universalizar el conocimiento, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital. De acuerdo a los estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2015 el Patrimonio Neto de la Universidad asciende a **M\$ 11,263,611**.

Movimientos	2015	2014
	M\$	M\$
Capital	1,386,733	1,386,733
Resultados Acumulados	9,831,013	10,197,990
Resultado del ejercicio	45,865	-366,977
Totales	11,263,611	11,217,746

NOTA 22 : INGRESOS

El detalle de ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

Concepto	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
ingresos por aranceles	6,873,739	6,375,487
ingresos por matriculas	502,356	469,887
otros ingresos	375,726	316,416
Totales	7,751,821	7,161,790

NOTA 23 : COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

El siguiente es el detalle de los gastos relevantes ocurridos en los distintos ejercicios mencionados:

a) Costos y Gastos de Administración

Concepto	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Remuneraciones	3,216,875	3,100,932
Honorarios	1,699,111	1,994,207
Otros costos directos	219,832	213,809
Totales	5,135,818	5,308,948

NOTA 24 : OTROS INGRESOS POR FUNCIÓN

Detalle de "Otros ingresos" al 31 diciembre:

Concepto	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Consultorios	21,960	18,548
Recuperación gastos protestos	54,592	49,690
Proyectos con Instituciones	257,371	0
Otros	63,078	46,502
Totales	397,001	114,740

NOTA 25 : GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los gastos de administración

Concepto	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Honorarios	233,933	192,633
Otros gastos	1,288,836	1,248,842
Totales	1,522,769	1,441,475

NOTA 26 : OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

Detalle de otros gastos al 31 de Diciembre son:

Concepto	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Otros gastos por función	1,474,632	901,421

NOTA 27 : OTRAS GANANCIAS

El detalle de "otras ganancias" a las fechas de cierre es el siguientes

Concepto	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Triangulaciones y overhead	17,379	4,799
Otros ingresos	1,150	712
Totales	18,529	5,511

NOTA 28 : INGRESOS FINANCIEROS

Al 31 diciembre los ingresos financieros son los siguientes:

Concepto	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Ingresos Financieros	33,587	50,451
Totales	33,587	50,451

NOTA 29 : COSTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre los costos financieros son los siguientes:

Concepto	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Costos financieros	17,937	57,634
Totales	17,937	57,634

Nota 30 : Diferencias de cambio

Al 31 de diciembre las diferencias de cambio que se presenta son :

Concepto	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Diferencias de cambio	3,915	10,009
Totales	3,915	10,009

NOTA 31 : CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS LEGALES

Al 31 de Diciembre del 2015 y 2014, la Universidad no tiene contingencias legales y juicios que revelar.

NOTA 32 : GARANTÍAS

Con el objeto de respaldar las obligaciones bancarias existentes, la Universidad ha entregado en garantía propiedades que respaldan dichos créditos.

Fecha	Vencimiento	Institución
29.05.15	29.07.16	Comisión Administradora del Sistema de Créditos para Estudios Superiores. Póliza Seguro Magallanes UF 53.070,89 * \$24.909,55
20.07.15	20.09.16	Comisión Administradora del Sistema de Créditos para Estudios Superiores. Poliza Seguro Magallanes UF 4.229,96 * \$25.042,22

NOTA 33 : CAUCIONES OBTENIDAS POR TERCEROS

Al 31 de Diciembre del 2015 y 2014, la Universidad no ha recibido cauciones de terceros.

NOTA 34 : MEDIO AMBIENTE

La Universidad no ha efectuado desembolsos por actividades medioambiental.

NOTA 35 : HECHOS POSTERIORES

En el periodo comprendido entre el 31 de Diciembre 2015 y la fecha de presentación de los Estados Financieros, no han ocurridos hechos posteriores que afecten significativamente a los mismo.

NOTA 36 : OTRAS INFORMACIÓN DEL PERSONAL

El resumen del personal de la Universidad, para los periodos es el siguiente:

	31.12.2015	31.12.2014
Rector y Vicerrectores	4	4
Directores	17	14
Profesionales y técnicos	165	177
Empleados	106	109
Total	292	304

Santiago, 27 de Abril de 2016